

Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku głównym I Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Dwujęzycznymi im. M. Kopernika przy ul. Łopuskiego 42-44 w Kołobrzegu

Załącznik nr 1 do SIWZ

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku I Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Dwujęzycznymi im. M. Kopernika przy ul. Łopuskiego 42-44 – etap I – piony 10-17. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia i Załączniku nr 7 do SIWZ – Dokumentacja projektowa.

1. Zakres zamówienia obejmuje:

Wykonanie wszystkich prac prowadzonych do osiągnięcia stanu zgodnie z projektem budowlanym w oparciu o przedmiar robót oraz Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, a także wszystkie prace jakie z technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania zadania pn. „Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku głównym I Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Dwujęzycznymi im. M. Kopernika przy ul. Łopuskiego 42-44 w Kołobrzegu - etap I - piony nr 10-17”

2. Zakres zamówienia obejmuje także niżej wymienione prace:

- a) roboty przygotowawcze na terenie objętym przedmiotem zamówienia, roboty rozbiórkowe, porządkowe,
- b) roboty związane z zagospodarowaniem placu budowy, utrzymaniem zaplecza budowy, wszelkie prace porządkowe związane z zakończeniem przedmiotu zamówienia,
- c) roboty związane z usunięciem gruzu i odpadów pochodzących z rozbiórek z terenu budowy i ich zagospodarowaniem (wywóz z terenu budowy, składowanie na wysypisku, utylizacja itp.),
- d) dostarczenie, montaż i demontaż i wykorzystanie rusztowań i wszelkiego rodzaju sprzętu, narzędzi i urządzeń koniecznych do użycia w celu wykonania przedmiotu umowy,
- e) wykonanie wszelkich wymaganych przepisami badań, sprawdzeń, pomiarów oraz sporządzenia wymaganych przepisami protokołów, inwentaryzacji, itp. oraz przekazanie ich zamawiającemu w dwóch egzemplarzach. Protokoły badań, sprawdzeń i pomiarów muszą być zakończone wynikiem pozytywnym.
- f) sporządzenie w jednym egzemplarzu i przekazanie zamawiającemu dokumentacji powykonawczej z naniesionymi i podpisanymi nieistotnymi zmianami w stosunku do zatwierdzonej dokumentacji projektowej (jeżeli takie wystąpią w trakcie budowy) potwierdzonymi podpisem przez projektantów branżowych,
- j) wszelkie inne roboty podstawowe, pomocnicze i roboty towarzyszące, konieczne do wykonania w celu zrealizowania i oddania do użytkowania przedmiotu zamówienia.

Elementy przedmiotu zamówienia opisano w niżej wymienionych załącznikach do siwz:

Załącznik nr 10 do siwz

- a) Dokumentacja projektowa pod nazwą: „Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania” wg projektu MASTERTECH II Wojciech Woźniak, ul. Łopuskiego 14/9, 78-100 Kołobrzeg

3. Zakres rzeczowy robót stanowiących przedmiot zamówienia określają:

- 1) Dokumentacja projektowa
- 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- 3) SIWZ

4. Organizacja budowy i warunki wykonawstwa:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do :
 - a) zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie budowy i w jego bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
 - b) dbania o porządek na terenie budowy oraz utrzymywanie terenu budowy w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - c) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, instalacji;
 - d) kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;

Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku głównym I Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Dwujęzycznymi im. M. Kopernika przy ul. Łopuskiego 42-44 w Kołobrzegu

e) przestrzeganie zasad i przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów p.poż na terenie budowy.

2) Wykonawca zapewni na własny koszt transport odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji.

8) Przy wykonywaniu robót budowlanych można stosować jedynie wyroby budowlane z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1333). Na żądanie Zamawiającego wykonawca okaże certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną, atesty, deklaracje zgodności itd., każdego używanego na budowie wyrobu budowlanego.

5. Zasady składania oferty równoważnej:

a) Przedmiot zamówienia określono w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, poprzez wskazanie obiektywnych cech technicznych i jakościowych oraz standardów określonych w niektórych miejscach przykładowymi znakami towarowymi, patentami lub pochodzeniem.

b) We wszystkich miejscach niniejszej SIWZ, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a w każdym przypadku Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

c) Za równoważne Zamawiający uzna te rozwiązania, które oparte są na równoważnych ustaleniach, co do przedmiotu zamówienia i spełniać będą minimalne wymagania, które spełnia produkt opisany poprzez użycie przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia.

d) Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać w ofercie za pomocą dowolnych środków dowodowych, że oferowane przez niego roboty budowlane (a w ich ramach: dostawy (materiały lub usługi) spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Zamiana materiałów, rozwiązań na etapie wykonawstwa bez uprzedniego wskazania na stosowanie zamienników w ofercie będzie dopuszczalne jedynie w wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach, za wyraźną zgodą Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Autorskiego.

e) Ciężar dowodowy w zakresie udowodnienia równoważności zaoferowanych rozwiązań z rozwiązaniami opisanymi poprzez wskazanie przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, spoczywa na Wykonawcy, składającym ofertę równoważną.

6. Wymagany okres gwarancji dla przedmiotu zamówienia wynosi: 24 miesiące od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.

7. Odbiór końcowy:

1) Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot zamówienia.

2) Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu:

a) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w jednym egzemplarzu,

b) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,

c) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,

d) dokumenty (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, itp) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez kierownika budowy i odpowiednio przez kierowników robót branżowych).

8. Wizja lokalna Placu Budowy

Zaleca się wykonanie wizji lokalnej Placu Budowy i jego otoczenia. Wykonawca zdobędzie na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

DYREKTOR

mgr Józef Skonopiński